

**Параметры объекта:**

Код объекта	CG 112363
Побережье	Коста дель Соль
Город	Марбелья
Жилая площадь, м <sup>2</sup>	382
Кол-во спален	6
Ванные комнаты	4
Терраса, м <sup>2</sup>	176
Открытая терраса	✓
Площадь участка, м <sup>2</sup>	820
Метров до моря	5
Вид на море	✓
Вид на горы	✓
Год постройки	2017
Бассейн	Собственный
Умный дом	✓
Бассейн	✓
Подсобное помещение	✓
Парковка	✓
Спутниковое ТВ	✓

 **Ознакомительная поездка**

Заполните форму и закажите путевку в Испанию. Мы поможем вам найти и лучшую недвижимость для вас.



**Изумительная вилла на первой линии моря**



Цена:  
**2.995.000 €**

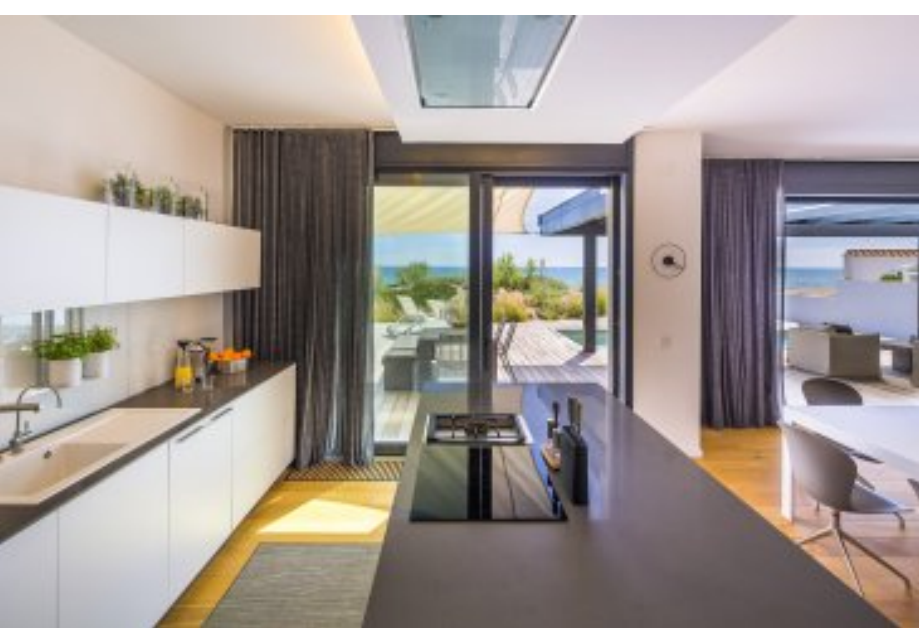
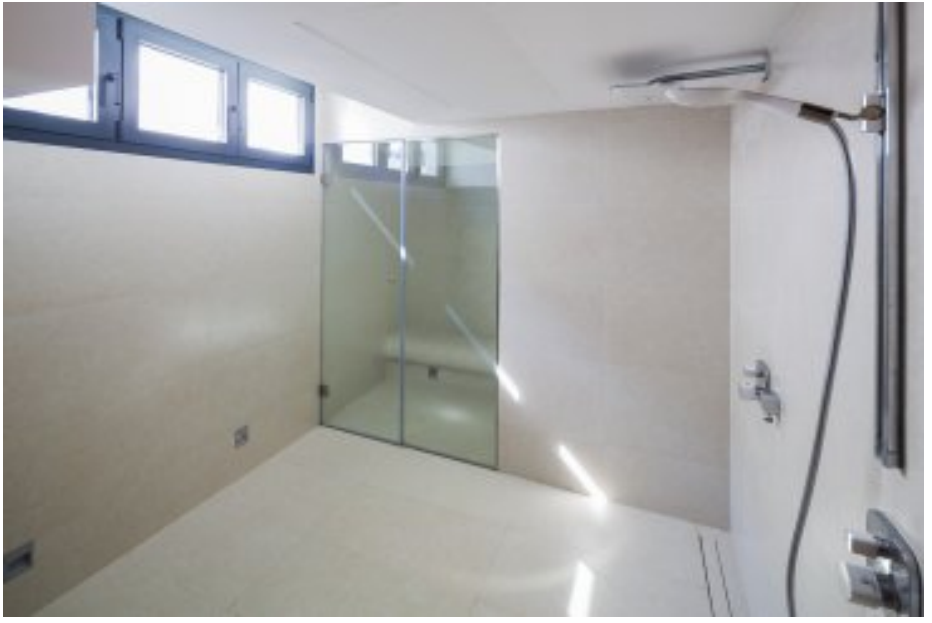
Изумительная вилла на первой линии моря, расположена прямо на пляже, окруженном золотым песком и естественными дюнами.

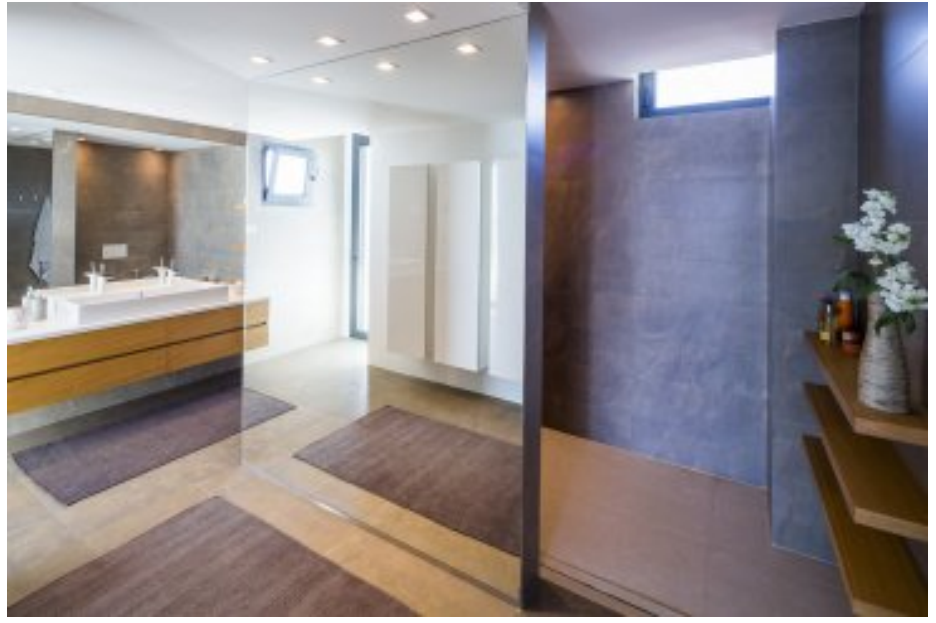
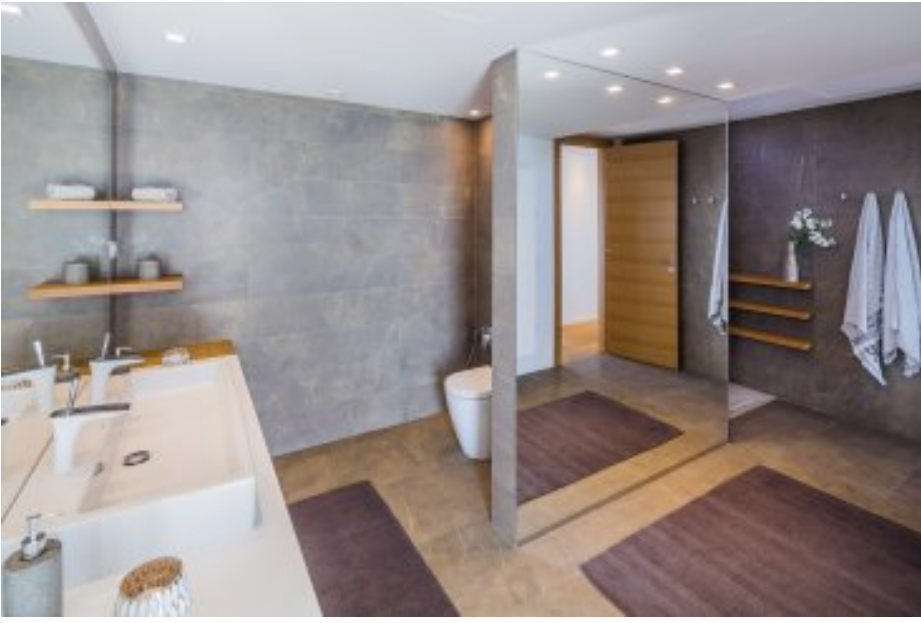
Восточная Марбелья, находится недалеко от всех объектов и недалеко от центра Марбельи и аэропорта Малаги. Вилла построена по самым высоким стандартам, спроектирована топ-архитектором Марбельи Хосе Карлосом Мойей, отличающимся своей современной изысканностью и простой элегантностью. С видами на юго-запад, вилла имеет великолепный вид на море и великолепные закаты. Использование дерева, стекла, камня и бетона создало выдающийся семейный дом.

Вилла оснащена системой умный дом и всеми современными технологиями, в том числе солнечные панели для горячей воды и полов с отоплением, систему рекуперации тепла, высокоэффективные тепловые насосы, кондиционирование VR и автоматическое управление каждой комнатой, беспроводную звуковую систему Sonos. В дизайне интерьера представлены только высококачественные материалы, алюминиевые двери и окна высшего качества, мрамор высшего качества, шкафы из дуба, натуральный дубовый пол по всему дому, плитка высшего качества, светодиодное освещение.

- 6 спален
- 4 ванных
- Площадь дома 382 м2 + терраса 176 м2
- участок 820 м2
- Дополнительно:
- Кондиционер
- Сигнализация
- Удобства рядом
- цокольный этаж
- Бичсайд
- Совершенно новый
- Рядом с портом
- Близко к морю / пляжу
- Крытая терраса
- Встроенные шкафы
- Пляж первой линии
- Полностью оборудованная кухня
- Стеклопакетные двери
- Гостевой туалет
- Бассейн с подогревом
- Система домашней автоматизации
- Интернет - Wi-Fi
- Джакузи
- Лифт
- Мраморные полы
- Дополнительная мебель
- Панорамный вид
- Паркетные полы
- Частная терраса
- Вид на море
- Солнечные панели
- Солярий
- Камеры наблюдения
- Открытая терраса
- Полы с подогревом









© 2018 «КОСТА ГАРАНТ»  
[Недвижимость Испании](#)

Телефоны в России  
Москва +7 495 649-03-74  
Санкт-Петербург +7 812 649-03-74  
Все регионы 8 800 77-55-398

Телефоны в Испании  
+34 657-777-788  
+34 951-245-169  
+34 645 73 77 77