

Параметры объекта:

Код объекта	CG 112391
Побережье	Коста дель Соль
Город	Эстепона
Жилая площадь, м ²	414-440
Кол-во спален	4-6
Ванные комнаты	4-6
Открытая терраса	✓
Закрытая терраса	✓
Площадь участка, м ²	1100
Этажность дома	3
Вид на море	✓
Вид на горы	✓
Бассейн	Собственный

Бутик-коллекция из 13 роскошных вилл с панорамным видом на побережье

Цена:
1.490.000 €



Эксклюзивный комплекс, спрятанный в богатом ландшафте на Новой Золотой Мили, в самом центре Коста-дель-Соль, обеспечивает идеальный баланс оживленного образа жизни и уединенного местоположением. Это бутик-коллекция из 13 роскошных вилл с панорамным видом на побережье и быстрым и удобным доступом к главным городкам побережья: Марбелья, Эстепона, Пуэрто Банус и Бенахавис.

Марбелья находится в 10 минутах езды - всемирно известный космополитический курортный городок, предлагающий отличные рестораны, яркую ночную жизнь, поля для гольфа и 5* отели и множество тапас-баров и бутиков на мощеных улочках Старого города. Здесь царит особая культурная атмосфера с более чем 130 различными национальностями, живущими и работающими поблизости. Всех их объединяет любовь к средиземноморскому образу жизни.

Всего 5 минут в противоположном направлении находится очаровательный испанский городок Эстепона, который с легкостью мог бы выиграть приз у своих соседей за аутентичность и красоту. Он неспроста известен как Сад Коста-дель-Соль: вечерняя болтовня птиц, запах цветущего апельсина над головой в Плаза-де-лас-Флоре, узенькие улочки, утопающие в роскоши цветов и свежий морской воздух. Зрелищная 21-километровая береговая линия, широкий пляж и живописный горный хребет, делает Эстепону все более популярным местом как для отдыхающих, так и для инвесторов.

Благодаря отличному выбору высококлассных международных школ и широкому спектру удобств и развлечений для детей это место идеально подходит для семей. Для любителей гольфа - это райский уголок. Изобилие гольф-клубов в радиусе 10 км: El Paraíso, La Resina, Villa Padierna, Atalaya Golf.

Дома с поразительной современной архитектурой и роскошными жилыми помещениями. У каждой виллы собственный автоматизированный вход на закрытую территорию. Построены на трех этажах с просторным подвальным помещением, большими тропическими садами, частным бассейном и гаражом. Вы можете выбрать 1 из 5 различных проектов вилл.

Жилые пространства сливаются с террасами, а двухэтажные потолки высотой 6 метров дают домам максимум света и чувство свободы. Окна от пола до потолка освещают интерьер, в то время как умное использование дерева наполняет дома теплом. Большая открытая кухня, столовая и гостиная являются центром для любителей вечеринок в домашней атмосфере.

Свободные внутренние пространства можно обыграть на свой вкус: студия йоги, кабинет, игровой зал, винный погреб, домашний спортзал, частный кинотеатр или сауна.

Каждая вилла имеет 4 спальни, каждая с отдельными ванными комнатами и выходом на собственную террасу с бескрайними панорамами на море и сад. Так же есть варианты добавления при необходимости дополнительных спален.

Огромная главная спальня площадью 44 м² включает роскошный спа-санузел, гардероб и террасу площадью 16 м².

Во дворе раздается умиротворяющее журчание воды, стекающей по каменной стене в "бескрайний" бассейн 53 м². Нет лучшего места наслаждаться видом на море, чем у бассейна, и благодаря индивидуальной высоте и ориентации каждой виллы, вид всегда будет открытым и панорамным.

Каждый дом имеет участок площадью 1,100 м², ландшафтный дизайн с водными элементами, зеленые газоны, фруктовые деревья, пальмы и бамбуковые изгороди.

Не упустите свой шанс приобрести премиум жилье по цене бизнес класса!

 **Ознакомительная поездка**

Заполните форму и закажите путевку в Испанию. Мы поможем вам найти и лучшую недвижимость для вас.





© 3283 «КОСТА ГАРАНТ»
[Недвижимость Испании](#)

Телефоны в России
Москва +7 495 649-03-74
Санкт-Петербург +7 812 649-03-74
Все регионы 8 800 77-55-398

Телефоны в Испании
+34 657-777-788
+34 951-245-169
+34 645 73 77 77